

述职凝共识，奋进谱新篇 —— 2024 年度年终述职会议顺利召开

2025 年 1 月 6 日下午，公司召开 2024 年度年终述职会议。本次会议由总经理刘卫冈主持，公司七个部门依次进行述职，全面回顾和总结 2024 年度的工作成果。

在年终述职会上，刘卫冈总经理对各部门负责人的述职进行了点评，肯定了各部门在过去一年的工作中取得的成绩，同时也指出了存在的问题和不足，明确 2025 年要做的重要工作。

刘卫冈总经理强调，各部门负责人是公司的中层管理人员，不仅是高层决策的執行者，也是基层团队的领导者，承担着承上启下的重要职责。做事要主动汇报，提前布局；做人要有热情，对待工作要有激情。时刻要明确自己的角色定位，加强沟通与协调能力，注重部门的建设和人才培养，强化管理和执行能力，培养创新思维和适应能力。

刘卫冈总经理要求，展望 2025，经济形势较为严峻，公司仍将排除万难，全力以赴争取项目。同时也希望大家积极参与经营，在存量和增量市场中发挥自身能力，扩大公司客户群，维护并深化与现有客户的关系，齐心协力，共渡难关。



广州龙达工程管理有限公司供稿

改扩建工程监理进度控制总结

一、工程简介

黄埔区科学城小学改扩建工程主要内容是在原科学城小学内加建综合教学楼、门卫室、室外楼梯及旧教学楼改造等建设内容，主要用途为教学、办公。2023 年 4 月 12 日项目监理机构正式签发开工令进行现场施工，经过 507 个日夜的施工建设，于 2024 年 8 月 31 日提前 100 天完成所有施工任务交付建设单位，并于 2024 年 12 月 27 日通过竣工验收，项目取得圆满成功。

二、影响工程进度的相关因素

1、开工时间延迟导致需压缩工期：本工程监理单位于 2021 年 5 月 20 日中标，由于规划调整，延迟至 2023 年 4 月 12 日正式打桩开工，原施工合同工期 600 日历天，建设单位在施工过程中提出工期提前要求，调整为 2024 年 9 月 1 日前交付使用，合同工期相应缩短近 100 个日历天。由于工期压缩，施工单位需优化施工组织，监理部严格把控关键节点，确保各工序衔接顺畅。

2、项目不利施工环境及设计调整：本项目需在学校正常办学的情况下实施改扩建，施工场地分时段、分区域移交，给施工组织带来较大难度。同时，受限于现场条件，局部施工无法按照原设计桩型施工，需调整为灌注桩，导致施工方案及招标内容部分调整。此外，项目所处位置周边环境复杂，施工场地狭小，交通道路狭窄，上下学高峰期人流、车流密集，南侧紧邻居民区，对施工组织、安全管理及文明施工提出更高要求。

3、施工投诉过多：施工过程中产生的噪声、粉尘、交通拥堵等问题难免对周边学习、生活环境造成影响，引发相关投诉，针对投诉需要调整施工时间及施工措施。

4、建设方审批手续周期长：建设业主的材料看样定板、进度款审批等流程较为繁琐，尤其像外墙砖、塑胶地板等对观感要求较高的材料，看样定板涉及多个管理单位的主观意见需要达成一致，另外参建各方在完成材料定板后，需到厂家进行实地考察，所有流程下来通常需要数周甚至更长时间才能完成，影响施工推进，特别是在关键施工节点时容易造成进度滞后。

5、不利天气因素：2024 年上半年雨季较长，4 月至 8 月连续多次强降雨，影响外墙施工、操场塑胶地板铺设等室外工程。为确保进度，施工单位需抓住晴天抢工，雨天则搭设防雨棚进行施工。

三、监理进度控制措施

1、优化计划管理，强化执行控制：针对工期压缩及复杂的施工环境，监理部要求施工单位重新制定科学合理的总进度计划，统筹考虑场地交付、学校教学安排、天气变化等外部因素，以及施工组织、结构工艺调整等内部影响。特别是针对施工过程中局部桩基施工受限、钢结构与混凝土组合结构施工复杂等问题，要求施工单位优化工艺流程，合理安排施工顺序，确保各关键工序按计划推进。

同时，施工过程中不可避免地会对周边环境造成一定影响，如噪声、粉尘、交通拥堵等问题，引发部分投诉。对此，监理部积极组织校方、施工单位进行协调，结合学生上放学时间，制定详细的工程车辆出入时间安排方案，减少对学校及周边居民的影响。同时，监理部严格要求施工单位执行安全文明施工标准，确保作业过程规范，并做好与师生、家长及周边居民的沟通解释工作，最终赢得了他们的理解与支持，为施工顺利推进创造了良好的外部环境。此外，施工单位需编制详细的季度、月度施工计划，并制定相应的保障措施（如人、材、机资源配置，雨季施工应对方案，进度纠偏策略等）。施工过程中，监理部定期检查进度，发现偏差时，立即组织施工单位分析原因，并通过经济、技术、合同等管理手段调整计划，全力保障工期目标的实现。同时，监理部组织施工单位定期讨论下一阶段关键工序的施工条件，预判可能影响进度的因素，提前制定应对方案，确保施工任务高效衔接。

2、统筹协调，加快审批流程：本项目涉及多个管理单位，包括教育局、校方、建设业主等，各方对项目建设高度关注，并在外观材料选型、施工细节等方面提出不同意见，导致样板确认流程较复杂，审批周期较长。为避免审批拖延影响工期，监理部在项目初期即要求施工单位提前与各单位沟通，明确各方需求，确保设计与施工方案尽早定稿。同时，在装修施工前，施工单位需完成所有外观材料的样板确认及审批手续，确保装修施工能够无缝衔接主体工程，避免因审批滞后导致施工中断。通过前置审批流程、加强沟通协调，有效减少了施工过程中的不确定因素，为项目提前交付创造了有利条件。

3、积极沟通，强化组织协调：2024 年 6 月至 8 月，项目进入最后冲刺阶段，施工现场如同酷暑天气一样热火朝天，施工单位全力加班加点推进进度，监理部全员也保持高涨的工作状态，不论白天黑夜，只要现场有施工，就能看到监理人员的身影。这一阶段，各管理单位领导频繁到现场检查指导，监理部全程陪同，及时汇报工程进展，并积极协调解决施工过程中遇到的问题，以确保各方高效配合，保障工期目标实现。例如，在地下室出入口方案调整过程中，由于出入口位置涉及多个主管部门审批，同时周边道路狭窄、居民区紧邻，部分居民持反对意见，导致方案迟迟未能最终确定。监理部多次向建设单位反馈情况寻求支持，并按照建设单位指示，组织相关部门及周边居民召开协调会议，经过多轮沟通优化方案，最终促成地下室出入口按计划同步投入使用，为项目顺利交付提供了保障。总的来说，监理部始终按照项目管理思维开展监理工作，站在业主的角度，充分发挥监督、组织、协调作用，积极解决影响工期目标的各类问题和障碍，确保工程高效推进、如期交付。

4、针对不利天气因素提前制定应对措施：由于 2024 年 6 月至 8 月为雨季，施工现场的外墙施工和操场塑胶地板施工等室外工程面临较大天气压力。监理部要求施工单位提前拆除影响室外施工的塔吊、人货梯等机械设备，确保外墙砖敷设工作必须在雨季到来前完成，以减少雨季对施工进度影响。

由于大楼主体施工必须优先完成，才能进行室外材料清场施工，导致部分室外工作推迟至雨季进行。为应对这一情况，监理部要求施工单位配置充足的人员、机械及物资，在天气允许的情况下加班加点推进室外施工进度。对于雨天，施工单位则需搭设防雨棚，确保雨季期间室外施工仍能顺利进行，尽可能减少雨季对施工的影响，确保工程按时交付。

经过近 507 天的努力，项目于 2024 年 9 月 1 日前交付校方，开学典礼顺利的在新的校区举办，赢得了全校师生、家长的高度满意。教育局、科学城小学及建设业主对我司的工作给予了高度赞扬并在年终总结会上通报表扬。在项目实施过程中，我们始终坚持质量、安全、进度的三角辩证关系，充分认识到它们之间的矛盾与平衡。通过精细化的进度管理、严格的质量控制和安全保障，及时解决了各种施工问题，确保了项目按期交付。在工期压缩和复杂环境的挑战下，我们以项目管理思维统筹各方，确保各目标的有序推进。监理部通过精心管理与协调，践行了公司的“热忱、协作、专业、严谨”核心价值观，确保了项目顺利交付。

广州龙达工程管理有限公司供稿

山东省招标投标协会 2025 年第一次会员开放日活动在中达安成功举办

2025 年 2 月 21 日，山东省招标投标协会 2025 年第一次会员开放日活动在中达安股份有限公司（以下简称：中达安）北方总部成功举办。

山东省公共资源交易中心（山东省政府采购中心）原副主任曹峰、政策法规部部长李维平莅临指导，有关市公共资源交易中心、55 家协会会员单位代表参加活动。

活动中，代表们先后参观了中达安企业文化数智展厅和励采云平台交易中心，深入了解了公司的发展历程及各业务模块的最新成果与进展。



在数智展厅，代表们通过交互式时间轴，全面了解了中达安自成立以来在全过程工程咨询、招标代理、数智化建设三大领域的发展历程，听取了中达安在生产经营、技术研发及数智化转型等方面的实践经验，特别是企业在新基建数字化管理中的创新举措。业务人员还现场演示了中达安自主研发的数字化产品——isPM 智慧工地管理平台，并结合实际案例，分析了智慧工地建设的应用现状与发展前景。

在励采云平台交易中心，代表们详细了解了平台在制度体系建设、标准化建设及分供方管理方面的创新举措与实践成果。励采云平台交易中心通过高效采购、质量提升、信息公开、全程可溯、成本控制等核心优势，致力于打造统一规范、开放共享的公共资源交易平台体系。平台以标准化推动服务规范化，以跨区域合作促进资源共享，以市场化机制推动行业可持续发展，以智慧化技术保障市场公平竞争，以数字化手段赋能行业深化改革，全面助力公共资源交易领域的高质量发展。

在交流座谈会上，济南历城控股集团总经理、中达安股份有限公司董事长陈晗对山东省招标投标协会在中达安举办会员开放日活动表示感谢，对各位代表到中达安考察交流表示欢迎。陈晗董事长详细介绍了历城控股的发展历程、目前重点项目基本情况以及重点产业布局情况，他表示，历城控股将继续以创新驱动发展，助力区域经济高质量发展。

中达安股份有限公司副总裁、北方总部总经理张龙系统介绍了中达安的主营业务、发展历程及组织架构，重点阐述了中达安在数字化转型升级方面的战略规划与最新进展。他表示，中达安将继续以技术为核心驱动力，推动工程建设行业的智能化升级，为客户提供更高效、更优质的服务。

代表们对历城控股集团和中达安股份有限公司取得的成就，特别是新基建数字化管理、技术研发数智化转型等方面创新举措表示高度赞赏。

中达安股份有限公司供稿

祝贺 | 中达安荣获 2023 年度广东省工程咨询示范企业与连续二十年广东省守合同重信用企业称号

近日，喜讯传来，中达安凭借卓越的行业表现和深厚的信誉积累，荣获由广东省市场协会颁发的 2023 年度广东省工程咨询示范企业及连续二十年（2003-2022）广东省守合同重信用企业荣誉称号。这两项荣誉不仅是对中达安专业能力和诚信经营的认可，更是对中达安长期致力于提升行业服务质量和推动行业发展的努力的肯定。

中达安始终坚持“诚信为本、质量为先”的经营原则，严格按照合同条款履行义务，确保每一项业务都能按时、按质、按量完成。这种高度的合同意识和信用观念，赢得了广大客户和合作伙伴的信赖与好评，不仅树立了公司的良好形象，也为公司的稳健发展奠定了坚实基础。



中达安股份有限公司供稿

把好“质量关”，织密“安全网”，守住“文明线”——广东华建兴一项目荣获省市市政协会标准化评价双项奖

近期，我司一市政项目“市桥水道—沙湾水道流域（市桥河以北）村居雨污分流改造工程——榄山村、沙头村”顺利通过广东省市政工程安全文明施工标准化评价及荣获广州市市政公路工程安全文明绿色施工样板工地奖，这份荣誉不仅是对我司的一种认可、激励与鞭策，同时也是我司“质安并重、文明同行”的项目监管理念的良好验证，我司也将再接再厉，并以昂扬之姿砥砺前行。

社会在变革，行业在进步。在环保意识与绿色可持续发展理念日益增强的今天，我们不仅要“百年大计、质量为本”，也要“安全文明，绿色施工”，由此，为实现项目质量与安全文明施工的协同管理，我司也建立了一套分工明确、多维的管理机制，推行“动态巡查清单”并实行项目总监平行管理与公司部门垂直巡查的矩阵式监管模式，目的是为了确保公司各项目在做好现场质量管控的同时，也要多方并重、多措并举的织密“安全网”，守住“文明线”。

“质量筑基、安全护航、文明塑形”，对工程项目而言，质量是基础、生命线，但安全生产与文明施工同样至关重要，安全生产是工程得以可持续发展的重要保障，而文明施工，则是塑造工程形象、履行社会责任、实现工程建设与环境保护、社区和谐协调发展的必要条件。

此次省市市政协会对我司监理项目安全文明施工管理方面的认可，既体现了行业发展变革中质量与安全文明施工并重的可持续发展理念，同时也是当下行业态势中工程管理“质量—安全—文明”协同并重管理模式的一个缩影，后续，我司也将继续深化创新驱动，并以精细化管控和科学性、系统性、前瞻性服务为双翼，为监理行业高质量发展贡献力量！



广东华建兴工程管理有限公司供稿

为甲方排忧解难，助力住建新政实施

背景：为进一步提升广州市住宅工程质量，建设老百姓满意的好房子，增强人民群众对住宅工程质量的满意度和获得感，广州市住房和城乡建设局出台《印发广州市住宅工程质量业主查验试行工作方案的通知》，组织开展住宅工程质量业主查验工作，将于 2025 年 1 月 1 日起在全市范围内试行。

本标准特点、创新点：

- 1、引入了科技手段辅助验收和资料管理，比如激光测距、点云扫描、二维码归档信息等。
- 2、结合装配式装修，创新性地提出了相关验收内容。
- 3、对于住宅空间尺寸的验收，创新性地提出了空间尺寸(净开间、净进深和净高度)的极差要求。
- 4、提出了住宅工程“现场实测选点规则及测量方法”。
- 5、创新性提出了建设单位委托第三方单位协助组织实施住宅工程质量分户验收的程序。
- 6、完善了住宅工程质量分户验收合格的具体标准。

一、住宅工程质量分户验收工作主要体现在以下几方面：

1、弥补分户验收标准空白。明确住宅工程质量分户验收的基本规定及关于空间尺寸、楼地面、墙面、顶棚、门窗、护栏、扶手、室内给水排水、室内电气、智能系统、室内通风与空调、细部工程、公共部位的验收项目及标准

2、业主参与一户一验。业主可查验住宅套内及公共部位的质量情况，包括建筑尺寸、墙面地面观感质量、门窗安装质量、防水防渗漏情况等，促使业主从使用主体的角度关注工程质量问题，促进全市住宅工程整体质量水平提升。

3、规范查验流程。建设单位需制定查验工作方案，提前通知业主并安排专业人员陪同看房查验，对业主发现的问题当场反馈确认，及时组织整改并反馈整改结果。

4、厘清责任界面。对业主发现的房屋质量问题进行甄别：与工程质量无关的其它问题，引导业主通过其他途径解决；属工程质量问题的，责任单位在竣工验收前整改完成。

5、整改问题闭环。对查验活动中业主发现的工程质量问题，形成工程质量问题台账，按照施工验收标准逐一销项整改，在问题整改闭合后才组织竣工验收。

6、保险机构复核。投保住宅工程质量潜在缺陷保险的项目，保险机构将对查验中发现的质量问题整改情况进行抽样复核（抽样不少于30%），确保整改质量。

7、远程查验技术。鼓励建设单位通过云平台技术实现业主对住宅工程质量的远程查验，方便业主了解项目情况、反馈质量问题、知晓整改结果，增强透明度，提高业主满意度。

8、强化监督管理。工程质量监督机构将住宅工程质量业主查验工作纳入巡查内容，对查验项目进行抽查（不少于 5%），加强对查验工作的跟踪、指导和检查，确保质量问题得到及时整改。

二、业主验房新政对开发商有显著影响

如果业主在验房时不签字，开发商需要承担相应的责任和风险。具体影响包括：

- 1、房屋质量问题：如果业主验房不签字的原因是房屋质量有问题，业主可以申请退房或要求开发商赔偿，这对开发商的影响是很大的。
- 2、产权证办理：如果不签字，产权证无法办理，开发商需要承担连带保证责任，这可能影响到贷款的发放和还款。
- 3、逾期交房责任：如果由于业主不签字导致房屋无法按时交付，开发商可能会面临因逾期交房而被起诉的风险，带来法律纠纷和声誉损失。
- 4、社会维稳：由于房地产行业下行，房价下跌引起业主心态失衡，业主抱团建微信群闹事，对社会稳定造成很大影响。

三、挑战与机遇

广州住建局开展住宅工程质量业主查验工作方案新政出台，将大幅增加交房难度，增加开发商造价，对开发商和施工单位来说将面临严峻挑战，不过这对于一些有着深厚底蕴的公司而言，也可能藏着机遇。广东远顺是本次起草主要编制单位，董事长亲自参编，助力完善标准，对于远顺公司来说也是一次机遇，我们的自信来自于 20 年的专业化的管理、拥有大批量高素质管理人才和良好的客户口碑：

1、专业化管理：拥有专业从事精装修管理与分户验收、集中交付、售后维保的团队，不仅配合公司做好后期精装修监理服务，还独立对

外承接精装修监理、分户验收等工程咨询服务业务。

2、领先地位：在验房交付相关领域，目前处于行业领先地位，并且与对手拉开了较大距离，能有今天的市场地位，得益于老板不追求利润，只追求极致口碑，在服务的全部房地产公司中，无论是口碑还是成绩都是第一。

3、人才优势：首先，公司从业人员全部科班出身，毕业于相关专业；其次，公司上千员工中，40%人才是从验房交付岗位成长起来的，可以配合公司的调遣，专业老员工去突击搞改协助验房交付，对比一些长期招实习生与非本专业人员来培训上岗的公司，我司更快速有效，不会出现掉链，提高满意度。

4、打造一支精装铁军：验房交付领域，大家基本都会用到部分“雇佣兵”，因我司能做到完成工作当天领工资，我司有长期合作优秀的“精装铁军”。

5、以客户为中心，提高服务标准：做过验房交付工作以及维保的从业人员，成长为公司的项目负责人与骨干专监，在后续工作中，工作标准不仅是行业规范，而是以客户为标准，这样无形中提高了我们精装修监理服务标准。

远顺公司所属的长昇工程公司，专注于精装修监理、分户验收、集中交付、售后维保等咨询管理服务，聚焦常见质量短板和客户关注点，有效运用到服务项目中，以更懂业主、更完善的方法论、更严谨的服务标准，推动整个验收工作高效、有力、有序、有效的开展。

四、第三方验房服务内容

- 1、施工过程的各道工序 100%验收。
- 2、交付前三轮的模拟验收工作，检查出所有问题，指定专项方案。
- 3、模拟验收问题整改的跟进与核查，协调项目部给予的资源，完成项目部的整改计划。
- 4、组织每日问题整改销项会，并跟进落实。
- 5、开放日带业主验房，提供良好专业的服务，站在业主角度提前发现问题，并记录整改问题，让业主更加安心-放心。
- 6、开放日问题整改回复，提前与业主建立情感。
- 7、交付前协调资源，带施工单位一起收房，并对最终验房结果负责。
- 8、交付时，带业主看房，提供良好专业的服务，并记录问题。
- 9、整改业主提出的问题，完成后移交给房屋保修办。
- 10、工地开放、集中交付及交付问题整改期间，与业主保持良好沟通，提升客户满意度。
- 11、客户信息管理：及时对后续的客户触点进行数据更新制成《客户一户一档》，包含每户业主每一次服务及交互记录，例如回访记录、关怀记录、互动记录、投诉记录等。《客户一户一档》内须包含对每户业主的满意度评估。根据《客户一户一档》进行客户的个性信息收集，用于有针对性的开展服务。
- 12、客户投诉管理：项目投诉沟通的窗口，在投诉发生后须根据相关规定进行处理。建立客户投诉台账管理工作表，对所有投诉信息进行持续跟踪，直至关闭。

13、业主沟通渠道的建立及后续持续关怀：日常须对现场客户情况及服务品质保持高度关注。如现场发生影响满意度的情况需立即协调资源解决及立即进行客户关系修复。进度质量日报、周报、月报。与业主互留电话、互加微信。其他信息通知跟进。

14、风险控制：以“业主视角”，对以下交付风险项目进行风险检查，避免群诉风险，提前做好预案：承诺类风险、合同附图类风险、安全文明类风险、设计缺陷类风险、工程质量类风险、公共部位类风险。

结语：住宅质量事关千家万户，是涉及业主切身利益的“民生大事”！远顺公司是深耕建筑工程领域 20 年老牌企业，以品质、服务、敬业、感恩为公司管理理念，以不断提升客户满意度、“重口碑、重成绩”为服务宗旨，持续将服务做深、做细、做好，以更高的品质标准、更优质的服务水平，助力客户实现完美交付！



广东远顺建设监理有限公司供稿



你安心赏灯，我全力守护！ 珠江监理匠心护航“湾区第一灯会”璀璨绽放

近日，受广东省首场强对流天气影响，广州南沙多地将陆续迎来强降雨、局地雷电和短时大风等突发天气。为确保2025年粤港澳大湾区灯会安全运行，作为项目监理方，珠江监理积极联合业主、承制单位提前谋划应对措施，细致开展监测预报预警和隐患排查，多措并举做好强对流天气各项防御工作，为这场规模创纪录的“湾区超级灯会”保驾护航。

科技筑基 一体化推进防风防潮部署

此次2025年粤港澳大湾区灯会以“光耀神州·华彩湾区”为主题，在南沙天后宫、蒲洲花园及滨海公园范围内布局218组灯景，共超万盏彩灯，总占地870亩。在灯会主办方和承办方的全力筹办下，在珠江监理、总策单位、承制单位和建设单位的共同努力下，项目于12月底正式动工，于1月22日亮灯开园，是迄今为止国内占地规模最大、灯组最多、展期最长和参与城市最多的“超级灯会”，也是珠江监理负责的首个国际级滨海非遗灯展项目。

在三个园区中，滨海公园因南向面海且接壤蕉门水道，防风防涝条件最为复杂，该项目的堤坝提升工程同样由珠江监理负责，于去年国庆期间新晋启用。为了让承制单位尽快熟悉湾区雨季期间的潮汐水文、气象变化和堤坝土质等情况，珠江监理专门组织曾参与滨海公园项目的团队与灯展承制单位接洽，详细交底堤坝沿岸建设数据。针对临海区域特殊环境，在《鼎盛中华》灯组施工中，在防风上，创新采用BIM技术对该灯组120个高空节点进行应力模拟，在防潮上，要求相应灯组底部防护等级达到IPX8标准，确保了临海灯组在涨潮时仍保持架构安全。并于近期降雨天气前后，加大日常巡视频率，实时复核结构稳固情况。

协同作战 非遗技艺安全升级广受赞誉

与常规灯展不同，粤港澳大湾区灯会项目的12个标段，分别交由了10家来自四川自贡的非遗团队负责。自贡灯会作为国家级非物质文化遗产项目，自古以气势壮观、规模宏大享誉国内外，更有800多年“自贡斗灯”的悠久传统。此次灯会，主办方和承办方更是调动了省级文化民俗专家团队、广东高校和专业策划运营团队的力量，融入了粤港澳大湾区文化魅力和城市融合的元素，展现了大湾区灯会的中国味、岭南风、国际范，赋予了传统彩灯新的内涵、活力和生命力。灯展建造中，各参建单位无不拿出“看家本领”，结合当地特色，完善设计风格，给此次灯展标准化管控提出了新的挑战。

面对自贡灯彩非遗团队带来的传统工艺，珠江监理一方面专门建立了“非遗工艺安全评估”机制，联合非遗专家严格把关设计工艺，针对自贡灯彩非遗技艺中使用的竹木骨架、丝绸裱糊等传统材料，联合广东质科院开发防火阻燃处理工艺，使灯组防火等级提升至B1级，确保《共聚湾区·贺岁新春》等文化主题灯组既保留非遗特色，又符合现代安全标准；另一方面因地制宜提出施工建议，针对《簪花女神》水浸风险，特别设计可拆卸防水围堰，在保证灯组艺术效果同时，满足当地防汛要求。

网格管理 率先梳理滨海灯展管控经验

为有效预防强对流天气引发的次生风险，珠江监理联合园区、承制单位按照四色预警机制修订应急预案，明确黄色预警（6级风）时暂停高空检修，橙色预警（8级风）启动灯组关闭程序，红色预警（10级以上）触发紧急断电预案。3月3日下午，珠江监理联合业主、承制单位代表前往项目开展了安全联合检查。在项目加固方面，检查组重点核查灯组钢结构基础稳定性及抗风等级。针对低洼易积水区域，督促承制单位按要求增设防水挡板及导流槽，及时对存在破损的灯组基座进行加固和修复，有效控制大型灯组风摆距离。

珠江监理项目负责人李宁波表示，项目团队将结合此次南沙当地强对流气象变化，详细梳理春节前后湾区滨海灯展建设管控经验，探索起草《滨海灯展安全管控指引》，尽快为行业提供可参考、可复制的“珠江经验”。

面对近期强对流天气影响，珠江监理将充分发挥其在数智赋能、协同管控和网格管理等方面积累的经验优势，紧密贴合广州“12218”现代化产业体系建设战略布局，以“绣花功夫”筑牢安全保障防线，匠心护航大湾区灯展后续非遗技艺展演、湾区光影论坛等配套活动顺利举行，在让观灯游客在璀璨灯海中感受中华优秀传统文化的独特魅力，推动湾区文旅事业在高质量发展道路上不断前行，为广州文旅产业与科技创新、现代服务等产业的深度融合发展贡献监理力量。



广州珠江监理咨询集团有限公司供稿

只争朝夕 奔跑开局 珠江监理匠心护航 白云机场T3航站楼等交通工程建设提档增速

千红万紫安排著，只待春来第一声。2月5日，广东召开2025年全省高质量发展大会，提出了托起三个“新广东”的发展愿景。交通运输产业是国民经济中的基础性和先导性行业，是区域现代化经济体系高质量发展中的重要支撑。作为工程监理方，珠江监理立足岗位，抢抓节点，在新年伊始以归零心态、奋进姿态和决战状态，积极助力白云机场三期扩建工程T3航站楼项目、白云机场交通中心综合体项目和广州地铁芳白城际项目等省、市重点交通工程项目建设，以实绩实效播响交通强国的铿锵战鼓，为湾区加快建设现代化产业体系注入强劲动力。

白云机场三期扩建工程T3航站楼项目

白云国际机场三期扩建工程是中国民航、广东省和广州市重点建设项目。其中，由珠江监理负责的T3航站楼项目总建筑面积约42万㎡，建设内容包括主楼、东西指廊和登机桥组成，是国内首个彩色连续焊接不锈钢项目。建成后，白云机场年旅客吞吐能力将达到1.2亿人次、货邮吞吐能力达到380万吨。将进一步强化广州国际航空枢纽定位，对加快推进粤港澳大湾区世界级机场群建设，助力民航强国战略目标实现具有重要意义。

为了控节点，保进度，珠江监理联合施工单位1200多名工人于春节期间就地过年，常态推进机电安装和装修施工，不断刷新项目建设“进度条”。针对机电大面积安装质量差异的管控难点，珠江监理团队践行“主动控制、动态管理”方针，提出“方案先行，样板引路”的项目质量管理体系，强调所有机电工序作业前必须具备详细、全面且已批准的配套技术方案，并查验各单位施工前技术交底和示范宣贯落实情况，督促施工队伍务必在各机电分项工种、新技术、新材料或新工艺大面积作业前于指定施工区域落实样板施工标准示范。严格做到了监理零遗漏、生产零事故、节点零延误，为项目今年年中竣工验收奠定了重要基础。

白云机场交通中心综合体项目

同样由珠江监理负责的广州白云机场交通中心综合体项目（简称GTC项目），作为白云机场三期扩建工程的重要枢纽工程，建设内容包括综合交通中心、停车楼、出港高架桥等。项目规划引入6条高铁、3条城际轨道，将有机集成公路交通、铁路交通、城市公共交通、航空交通等多种交通形式，实现多模式交通条件下的快速换乘、高效出行，对提升广州国际性综合交通枢纽能级，助推区域经济发展以及提升旅客出行体验等方面具有重要意义。

继节前顺利实现采光顶钢结构全面封顶后，珠江监理联合施工单位紧盯目标，接力推进主体抹灰、底漆喷涂、机电安装、管道管廊装修和檐口龙骨安装等后期工序，全力冲刺GTC项目年中交付节点。新春期间，监理全员在岗，常态化开展施工巡视、验收和旁站。为确保各节点均按计划有序推进，监理部还加强现场巡检频次，加大巡检范围，深入现场排查隐患，高效保障檐口铝板龙骨施工等环节安全管控。目前，项目西侧高架桥沥青摊铺已达到通车条件，G6联桥底场地移交，高架桥护栏、涂装定样。

广州地铁芳白城际项目

粤港澳大湾区城际铁路芳村至白云机场城际工程（简称“芳白城际”），又名广州地铁22号线北延段。线路起于芳村站，止于机场北站，线路全长约41公里。其中由珠江监理负责的芳白城际九工区全长约4.7公里，共有2站（机场南站、机场北站）、3区间（人机区间、机东机南区间、机南机北区间）、1盾构井（人机盾构井）。掘进过程中，盾构机主要穿越强、中风化泥质粉砂岩，局部穿越微风化泥质粉砂岩，具有地质情况较为复杂、全程风险点众多、地面控制要求高，总体施工难度大等特点。

为确保在建项目安全和节后正常复工，2月1日以来，珠江监理联合各参建单位定时开展盾构机及地面相关配套设备巡检。尤其在盾构姿态控制、周边环境巡查、管片拼装质量等关键环节，珠江监理每日进行旁站监理，督促施工单位严格控制掘进参数，确保管片拼装质量、隧道偏差，对盾构施工中出现的問題，及时通知施工单位进行整改。截至目前，人机区间左线完成约97%，预计2月底贯通，右线完成约88%，预计3月中旬贯通。下阶段，珠江监理将坚守“安全第一，预防为主，综合治理”的原则，加快人机区间的贯通出洞和机东机南区间的盾构始发掘进工作，同时督促施工单位做好机场范围内施工的对外协调沟通，卯足干劲冲刺年度建设目标。

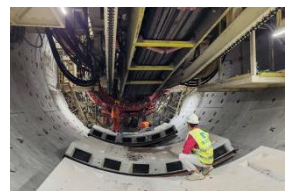
在全省高质量发展大会的集结号响彻岭南大地之际，除了白云机场、广州地铁等重点交通工程外，珠江监理近300个在管项目也陆续迎来平稳复工。接下来，珠江监理将以“岭南春早”的紧迫感，紧紧围绕项目工期工序持续发力，牢牢把握工程安全质量深耕细作，以项目之“进”支撑全省现代化产业体系发展之“稳”，努力将“何以新广东”的时代追问，化作“敢为新广东”的工程实践，并为广州产业经济高质量发展贡献监理力量。



白云机场三期扩建工程T3航站楼项目



白云机场交通中心综合体项目



广州地铁芳白城际项目

广州珠江监理咨询集团有限公司供稿

广州地铁工程咨询有限公司： “四线齐发”，为全国轨道交通建设助力

2024 年 12 月 28 日，广州地铁工程咨询有限公司（以下简称广州地铁咨询）承接的广州地铁 11 号线、深圳地铁 3 号线四期、深圳地铁 11 号线二期、南京地铁 7 号线等四条线路开通。至此，2024 年广州地铁咨询承接的包括广州地铁三号线东延段，佛山地铁三号线后通段，南京地铁五号线，西安地铁十号线一期、六号线一期南段，天津市域津静线首开段工程在内共 10 条线路开通。

广州地铁十一号线，作为广州首条地铁环线，于 2024 年 12 月 28 日正式开通运营。这条全长 44.2 公里、共设 31 座车站的环线，以其 26 座换乘站的规模，被誉为“换乘之王”，有效串联起广州地铁线网，对于加强城市交通链接、提升市民交通体验具有重大意义，也是粤港澳大湾区交通一体化发展的重要里程碑。

在十一号线线路施工建设中，广州地铁咨询承接了大塘站~琶洲站 4 站 5 区间 1 出入段线土建、赤沙车辆段及全线轨道、供电、车辆、设备监造、通信信号、环境监理等多个监理业务。自项目启动以来，广州地铁咨询各专业团队始终坚持安全、质量、进度统筹谋划、一体推进，按期完成了项目竣工验收前的各项节点工程和开通前的各项专项验收工作。

在大塘站~琶洲站 4 站 5 区间土建施工过程中，先后共计 12 台盾构机投入到隧道建设中，项目团队先后克服了下穿珠江、既有地铁线和华南快速桥梁及路基段等风险，盾构机如地下蛟龙不断攻坚克难，筑起地下城邦。

赤沙车辆段作为世界首座半埋式双层结构附带超高层建筑的装配式地铁车辆段，施工面临着工程量大、资源强度高、工期异常紧张的挑战，项目采用了装配化方案可有效解决建设工期长、污染噪声大、材料能源消耗大等问题，提高了标准化水平。在员天拆解期间，面对工期紧、作业交叉多、任务繁重的挑战，项目团队成员国庆期间依旧全员坚守岗位，确保了“员天拆解”工程的顺利进行。

为降低地铁列车运行的噪音，提升乘客舒适度，在轨道工程施工中应用了多项新材料、新工艺。嵌入式连续支承轨道的运用，改善了轮轨接触关系，有效控制了轨道和车辆的振动噪声。同时，隧道内不同等级的减振道床设置，最大程度地降低了对周边环境和居民的影响。赤沙车辆段铺轨施工中，创新采取了一系列减振降噪措施，减少了对地面建筑的影响。钢轨预打磨技术的应用，对正线线路钢轨和道岔钢轨进行了精准调整。

深圳地铁 3 号线四期工程由 3 号线既有运营的双龙站引出，终于坪地六联站。线路全长约 9.28km，共设车站 7 座（1 座高架站，6 座地下站），停车场 1 座。在工程建设中，我司承接了 3 号线四期工程的车辆项目管理，常规风水电设备和系统设备的设备监造，系统设备安装和轨道工程（包含正线、出入段线及停车场）施工、系统设备单系统调试和总联调、直至保修阶段结束为止的全过程监理。

3 号线四期线路连接龙岗中心区与坪地片区，实现了深圳东部与福田中心区的快速联系。全线以“阳光+低碳”为主题，践行“低碳、节能、可持续发展”的理念，以乘客体验为中心，打造人性化、个性化的公共空间，助力深圳国际低碳城的发展。

深圳地铁 11 号线二期起自岗厦北站（不含），终至红岭南站，线路全长约 4.3km，设福星站、华强南站、红岭南站共 3 站 3 区间。我司承接了华强南站~红岭南站车站及相邻区间的前期、土建、装饰装修及机电安装等相关监理服务。本次开通初期运营岗厦北至华强南区间，打通了罗湖区到深圳机场直通线路，串联起宝安区、南山区与罗湖区等地，进一步实现深圳东西向发展主轴中心间的快速通达。

南京地铁 7 号线为南京首条自动驾驶地铁线，全长约 35.5km，共设 27 座车站，北段于 2022 年 12 月 28 日开通，南段于 2023 年 12 月 28 日开通，中段于 2024 年 12 月 28 日开通。全线途经雨花台区、建邺区、鼓楼区和栖霞区，串联起南京的老城区，这条直穿主城的线路，更是被网友誉为南京“换乘王”，有效缓解了沿线交通压力。

南京地铁 7 号线中段工程起于应天大街站，止于幕府西路站，线路全长 10.99km，设站 8 座，其中莫愁湖站与 2 号线换乘，草场门站与 4 号线换乘，福建路站与在建 5 号线换乘，钟阜路站与在建 9 号线换乘。项目自 2017 年 5 月份开工以来，广州地铁咨询先后参与工程线路的建设工作，承接了南京地铁 7 号线工程北段土建及轨道全 线施工监理任务。土建工程建设过程中，广州地铁咨询项目团队克服沿线粉质黏土与沙层交错的复杂地层挑战，坚持现场 24 小时轮值，严格把控围护桩施工质量，确保基坑稳定。面临小半径曲线轨道铺设技术难度大的问题，项目团队运用先进测量设备全程监控，精确到毫米级调整轨道间距与高程，并督促施工方优化施工工艺，保障了轨道铺设精度，助推线路高质量开通。

未来，广州地铁咨询将继续坚持“深耕广州、立足湾区、辐射全国、走向世界”的经营发展方向，践行“以现场保市场、以质量铸品牌、以效益促发展”的经营服务理念，做好本地项目口碑，持续深耕区域市场、树优外拓品牌，协同发展，聚势共赢，不断打造“广州地铁咨询”品牌，擦亮“广州地铁”金字招牌，为全国轨道交通建设贡献力量。



赤沙车辆段



轨道



机电



隧道贯通

广州地铁工程咨询有限公司供稿

重工监理承监的普理司产业化基地项目 顺利举行奠基仪式

金蛇贺瑞，新岁序开。2025 年 1 月 6 日，在众人的殷切期盼与瞩目之下，由我司承监的广州普理司智能数码喷印设备产业化基地项目举行奠基仪式。广州开发区管委会、黄埔区住建局以及开发区人才教育工作集团等多位领导拨冗莅临，共襄盛举。我司副总经理刘琰亦受邀出席并代表公司发表致辞。



效果图

该项目坐落于广州市黄埔区夏港街道广州开发区创业路 1 号，作为人才教育集团首次匠心打造的人才园区个性化定制典范之作，其专为区内的高新技术明珠——广州市普理司科技有限公司精心打造，是一座集研发、生产、仓储与办公于一体的现代化、智能化综合性生产研发基地。项目建成后，必将成为黄埔经济高质量发展的强劲引擎，为区域的繁荣腾飞注入磅礴动力。

公司副总经理刘琰代表监理单位登台致辞，言辞恳切，满含祝福与决心。他衷心祝愿本项目奠基仪式圆满成功，并郑重承诺监理部团队将充分施展专业技术专长，秉持严谨务实的态度与精益求精的精神，倾尽全力为项目的顺利推进保驾护航。确保项目进度有条不紊、安全保障坚实有力、质量品质卓越可靠，以实际行动为建设项目早日竣工并高效投入使用贡献“重工”力量，彰显企业担当与社会责任。



奠基仪式

广东重工建设监理有限公司供稿

重工监理以服务塑造品牌 助力深圳地铁高质量发展

近日，重工监理在深圳地铁建设中喜讯频传。我司承监的深圳地铁 15 号线 15501 标与 17 号线 17506 标在全线年度考核中成绩斐然，双双摘得桂冠，荣膺“深圳地铁 2024 年度建设工程优秀监理标段”殊荣，为深圳轨道交通事业的蓬勃发展注入了澎湃动力。

这份荣誉，凝聚着项目部全体监理人员辛勤汗水与拼搏。自项目启动以来，重工监理始终秉持“安全第一、质量至上、创新驱动、高效发展”的理念，以高度负责的敬业精神、一丝不苟的严谨态度和精湛纯熟的专业技能，全心全意为业主服务，为工程安全与质量保驾护航。

在项目建设过程中，对诸多棘手的重大风险源管控，监理团队直面重重挑战，如深圳地铁 15 号线区间穿越妈湾 2 号明渠、输油管、高压燃气管等复杂环境，监理部迎难而上，成功实现五期工程首个双线区间贯通以及双站封顶的重大突破，为整体工程的稳步推进筑牢了坚实基础。无独有偶，17 号线监理人员同样表现惊艳，两大项目总监双双荣获“优秀总监理工程师”称号，多名监理人员获评“优秀监理工程师”。

未来，重工监理将以更加昂扬的斗志、饱满的热情和严谨的态度投身后续监理工作。以打造行业标杆为目标，持续为深圳轨道交通建设高质量发展作出贡献，助力深圳朝着现代化、国际化大都市发展目标迈进，让城市交通网络更加完善，市民出行更加便捷！



深圳地铁 17 号线项目部



深圳地铁 15 号线项目部

广东重工建设监理有限公司供稿

广州市城市建设工程监理有限公司 三度蝉联国家高新技术企业

近日，城市监理公司顺利上榜广东省 2024 年第二批高新技术企业名单。凭借强大的技术创新实力和突出的科技成果转化能力，城市监理公司三度蝉联“国家高新技术企业”荣誉称号！



城市监理公司自 2018 年首次获得高新技术企业认定以来，始终以“科技创新、稳中求进”作为科技建设总体原则，坚持将科技创新作为企业发展的核心动力，持续加大研发投入，不断突破关键技术。2024 年城市监理公司获批 7 项国家专利和 2 项科技成果认定，项目获奖国家级 1 项、省级 2 项、市级 4 项。这些丰硕成果的取得，不仅有效提升了城市监理公司的核心竞争力，也为工程行业发展做出了积极贡献。

未来，城市监理公司将以国家高新技术企业认定为新的起点，加强产学研合作，持续提升自主创新能力，持续推进“三高战略”走深走实。

广州市城市建设工程监理有限公司供稿

茂名市第三人民医院新院区正式启用 我司监理团队助力粤西卫生健康事业迈上新台阶

2024 年 1 月 16 日，由我司监理的茂名市第三人民医院新院区项目正式启用，标志着这一省重点建设项目圆满落成。启用仪式上，茂名市副市长王小慧代表市政府致辞，茂名市人大、市政府、市政协及卫健局等相关领导共同为门诊楼揭牌。我司副总经理易亚、总工程师兼项目总监李家润应邀出席活动，与各方代表共同见证了这一历史性时刻。

茂名市第三人民医院新院区是广东省重点建设项目，也是茂名市“十四五”规划纲要中的重大民生工程。新院区位于茂名市茂南区山阁镇霞池村委会旁，总建筑面积达 139980 平方米，其中地上建筑面积 109980 平方米，地下建筑面积 30000 平方米（一层）。项目按照三级甲等精神专科医院标准规划建设，主要建筑包括门诊楼、医技楼、住院楼、科研教学综合楼等，建成后可提供 1500 张床位，并配备 880 个车位，将极大提升粤西地区精神卫生医疗服务能力。

自 2022 年 1 月项目开工以来，我司监理团队面对台风雨季、新冠疫情、复杂地质条件等多重挑战，始终秉持“举诚信旗帜、唯顾客至上、高水平监理、高智能咨询”的服务理念，依托公司强大的技术力量，严格依据国家相关法律法规、设计图纸及现行验收规范，对项目进行“三控、三管、一协调”的全面监理工作。团队以高度的责任感和专业精神，克服重重困难，确保了项目高质量推进，赢得了业主单位的高度赞扬。

茂名市第三人民医院新院区的正式启用，不仅是医院发展史上的重要里程碑，也是粤西地区卫生健康事业发展的又一重大成果。新院区的建成将有效缓解区域医疗资源紧张问题，为广大群众提供更加优质、高效的精神卫生医疗服务。

接下来，我司监理团队将继续按照业主单位的指示，全力以赴推进项目收尾工作，力争 2024 年上半年完成全部建设任务，为业主交出一份满意答卷。我司将以此次项目为契机，继续发挥技术优势和服务能力，为粤西地区乃至全省的卫生健康事业贡献力量，助力谱写新时代医疗事业发展的新篇章。

新院区的启用，标志着茂名市精神卫生服务能力迈上新台阶，也为粤西地区卫生健康事业发展注入了新动力。



广东海外建设咨询有限公司供稿

巧手匠心传非遗，巾帼芳华绽风采 ——广东海外建设咨询有限公司 举办三八妇女节非遗螺钿技法体验活动

三月春风暖，巾帼绽芳华。为庆祝第 114 个“三八”国际劳动妇女节，致敬每一位温柔坚定、光芒万丈的女神，2025 年 3 月 6 日，广东海外建设咨询有限公司以“非遗传承·匠心之美”为主题，组织全体女员工开展了一场别开生面的非遗螺钿技法手工体验活动。通过亲手制作螺钿工艺品，感受传统技艺的独特魅力，以匠心之美传递节日祝福，展现女性力量。

指尖非遗，匠心传承

螺钿技法是中国传统漆器工艺的瑰宝，以螺壳、贝母为原料，经过切割、打磨、镶嵌等工序，制成流光溢彩的艺术品。活动特邀非遗传承人丘宇老师现场教学，从历史渊源到技艺特点，老师生动讲解，带领大家走进非遗的世界。女员工们纷纷拿起工具，将细如发丝的螺片精心拼贴于漆盘上。纤手翻飞间，花鸟、山水渐次成形，传统美学与现代创意碰撞出独特火花。

巧思绽放，巾帼风采

活动现场欢声笑语，暖意融融。经过两小时精心制作，大家的螺钿胸针、发卡、发簪相继诞生。每一件作品都凝聚着女员工们的巧思与匠心，展现了新时代女性的智慧与创造力。

温柔坚定，致敬女神

此次活动不仅为女职工送上了一份别致的节日礼物，也以非遗之美涵养了企业文化。每一位女性员工都是公司最宝贵的财富，她们的温柔与坚定，照亮了公司的每一个角落。

在这个特别的日子里，我们向每一位女神致以最崇高的敬意。愿她们继续以温柔坚定的力量，绽放属于自己的光芒，照亮未来的每一步！



广东海外建设咨询有限公司供稿

铸精品，创佳绩 广东宏茂建设管理有限公司项目部获得表彰

2025 年 2 月 26 日上午，广东宏茂建设管理有限公司收到来自甲方单位广州智光数字能源技术有限公司赠与的锦旗。公司总经理郑芝鑫和办公室主任肖晓婷接待了现场。甲方代表赞扬了监理团队的专业能力、敬业精神以及对项目顺利推进所贡献的力量。

中新镇广汕南路南侧地块基础设施建设工程施工监理服务项目，于 2023 年开工。项目场地平整面积为 218400 平方米（约 327.6 亩），工程建设内容包括：土石方工程、场地排水工程、边坡防护工程等内容。其中土石方工程总填方量约 240 万立方米；边坡防护面积约 10 万平方米，高度 0~22 米；排水沟总长约 5 公里，通过新建 d1500 雨水管排入金坑河。

自项目开工以来，公司派驻项目的监理团队能切实尽职履责、严格现场监管，践行创新理念、推进品质创建，积极协调沟通。公司工程管理部定期对项目现场资料细致审查，严格把关，以高质量服务为项目的推进提供坚强保障。此外，在项目监理团队的辛勤付出与精心管理下，过去一年中，还有 20 多个项目赢得了业主的认可，并荣获了业主的书面表扬。

这些荣誉是对项目人员专业能力和敬业精神的肯定，也是对公司整体服务水平和项目管理能力的有力证明。我们将再接再厉，让业主满意，社会认可。



广东宏茂建设管理有限公司供稿

以客户为中心，国晟用服务点亮万家灯火

有这样一群国晟人，他们秉承国晟工程师阳光、正气、专业、务实四项品质，坚持“抱拙守诚”的文化理念，践行“较真”的管理行动，用匠心造就品质，用专业创造价值。今天，让我们走进梅嘉佳的故事，感受他如何用实际行动诠释“以客户为中心”的服务理念，为业主带来温暖与惊喜。

梅嘉佳是我司粤东片区维保负责人。他深知，维保工作不仅关乎房屋质量，更关乎业主的居住体验。日常工作中，他承接维保业务，组织团队进行承接查验、交付陪验、维保服务等，凭借专业与敬业，多次获得项目部和业主的认可。连平项目成为交付标杆，芹洋项目荣获优秀维保团队，这些成绩背后，是他对每一个细节的把控，对每一位业主的用心。

维保工程师的工作，从集中交付前就开始了。他们参与项目工程质量检查、风险排查，凭借专业技术与丰富经验，对工程质量进行全面评估。他们的工作，不仅有助于及时发现和解决潜在质量问题，更确保了工程的安全性和可靠性。在保修期内，他们还负责协调维修整改，为客户提供详尽的验房指导和建议，提升客户的购房体验，增强客户对开发商的信任和满意度。

在国晟，“以客户为中心”不仅仅是一句响亮的口号，更是每一位员工融入血液的行动准则。他们用精湛的技艺、贴心的服务，将冰冷的房子打造成充满爱与温暖的家，赢得了业主们的广泛赞誉。未来，国晟将继续坚定不移地秉持这一理念，不断提升服务品质，为更多家庭创造美好的生活体验。



现场协助验房

小业主赠送锦旗

广东国晟建设监理有限公司供稿

热烈祝贺广东南湖游乐园改造项目开启试运营

1月23日，拥有40年历史的广州地标、承载一代人欢乐记忆的南湖乐园在万众期待中正式开启试运营。该主题公园位于白云区泛南湖旅游片区，经过17个月的升级改造，以“星纪世界·南湖乐园”的新面貌亮相，成为国内首个RPG（角色扮演游戏）科幻主题乐园。

广东南湖游乐园改造项目总用地面积中符合土规规划建设用地面积135663 m²，为一期建设范围。其中总计容建筑面积30383.53 m²，地库面积为7807.31 m²，人防面积为5869.49 m²。总停车位222辆。

广东南湖游乐园改造项目先后被列为广东省及广州市重点建设项目，其建设及开园备受社会各界瞩目。焕新亮相的星纪世界·南湖乐园不仅融入了全新的原创科幻主题故事，更在角色扮演游戏实景互动体验上实现了突破性创新。乐园锁定主要目标客群年轻一代，致力于打造集拍照打卡、游乐项目、潮玩、演艺、探店、美食于一体的一站式娱乐服务目的地。



广东省城规建设监理有限公司供稿

喜讯 | 广东省城规建设监理有限公司荣获高新技术企业
2022年度“广东省守合同重信用企业”AAAA级证书



广东省城规建设监理有限公司供稿

喜讯 | 广东省城规建设监理有限公司荣获广州市纳税人协会优秀会员
广州市白云区建筑业产业联盟促进会2024年度优秀会员企业



广东省城规建设监理有限公司供稿

凝心聚力启新程 奋楫扬帆谋新篇

——广东建发工程管理有限公司召开2025年度工作动员大会

3月1日，恰逢农历二月二“龙抬头”传统吉日，广东建发工程管理有限公司在台山康桥温泉度假酒店隆重召开2025年度工作动员大会。公司董事长蒲建峰、总经理杨志明、副总经理李世荣、副总经理李劲伟、总工程师王青华、副总工程师于英哲及公司骨干与中层以上干部齐聚一堂，共绘发展蓝图，吹响奋进号角。

会议伊始，总经理杨志明首先作工作动员报告。副总经理李世荣随后作《坚定信念、练就内功、积极进取、实干为先》的专题报告。

工程管理中心、代建部、招采部、施工部等部门负责人依次登台，围绕2024年工作亮点与不足进行总结，并汇报2025年重点任务及量化目标。副总经理李劲伟特别对综合经营部的工作也作了报告，提出了立体化经营的方案，确保公司业务的持续性。

会议特别设置分组讨论环节，与会人员分为三组，现场讨论热烈，形成合理化建议，涵盖人才梯队建设、信息化系统升级、绩效考核优化、AI人工智能等多个领域。讨论结束后，公司领导层对发言人员评选出了优秀发言代表进行奖励。

会议最后，董事长蒲建峰作总结发言。他结合当前宏观经济环境与行业趋势，提出社会的需求转变了，我们如何做？如何做得更好？深入剖析当前行业形势与挑战，明确提出2025年的核心目标。蒲建峰同时对各部门的工作报告进行了点评，并评选出了四个部门的报告作为报告优秀奖：工程管理中心、施工部、第一工程管理事务所、第二工程管理事务所。最后他强调，全体员工要坚定信心、铆足干劲，以“开局即冲刺”的姿态冲刺年度目标，共同谱写公司高质量发展新篇章。

在本次会议过程中，为了鼓励大家全员经营的积极性，对过去一年里为公司积极拓展业务的同事们进行了奖励，极大的激起了同事们业务拓展的积极性。

此次动员大会的召开，不仅明确了2025年工作方向、统一了思想，更极大提振了团队士气。广东建发工程管理有限公司将以此次会议为契机，锚定目标、多管齐下，以实干担当书写新时代答卷，以奋进之姿迎接新征程！



广东建发工程管理有限公司供稿

喜报 | 广东建设工程监理有限公司荣获国家级奖项

由我司监理的南淝河中游重点排口初雨污染控制工程项目，获得中国市政工程协会颁发的2024年度市政工程最高质量水平评价奖项，这一荣誉的取得，是对我们专业能力和辛勤付出的高度认可。

自项目启动以来，我司监理团队秉持高度的责任心和专业精神，严格把控工程质量、进度和安全。面对复杂的地质条件和施工难题，团队成员积极协调各方，优化施工方案，确保了项目的顺利推进。项目建成后，有效助力南淝河中游水质提升，改善了周边人居环境，为筑牢生态保护屏障贡献了重要力量。

此次获奖，不仅是对南淝河项目的肯定，更是对我司监理实力的认可。它彰显了我们在市政工程监理领域的专业水准，充分展现了公司的创优创新能力。

在此，向参与南淝河中游重点排口初雨污染控制工程项目监理工作的全体人员表示衷心的感谢和热烈的祝贺！希望大家以此为契机，再接再厉，在今后的工作中创造更多的佳绩，为公司的发展和城市建设做出更大的贡献！



广东建发工程管理有限公司供稿

喜报 | 热烈祝贺国晟中标太原狄村城改项目监理业

近日，广东国晟建设监理有限公司中标太原狄村城改项目监理业务，接下来，国晟将秉持阳光、正气、专业、务实四项品质，用匠心为项目造就品质，用专业为甲方创造价值。

中标项目地块位于山西太原市小店区，总建筑面积92446.25 m²，地上建筑面积79831.05 m²；地下建筑面积12615.20 m²。该项目建筑整体强调简洁、实用、美观，在立面构图采用非对称设计，形成丰富且不单调的视觉感受。主体框架采用流体美学，强调了形体的舒展与力量；楼层间采用渐变的线条进行装饰增加了建筑的立体感和层次感，也提现了对实用性和美观性的双重追求。



广东国晟建设监理有限公司供稿

广东科能连年获得省级先进单位荣誉称号

近日，在广东省市政行业协会最新公布的名单中，广东科能工程管理有限公司获得了“2024 年度广东省市政行业协会先进单位”称号。随后，又获得广东省土木建筑学会颁发的“2024 年度广东省土木建筑科技创新先进企业”证书。

广东科能多年来不断开拓进取，创新发展。作为国家高新技术企业、广东省专精特新企业和创新型中小企业，曾多次获得省级科学技术奖，拥有多项工法、QC 和专利。公司认真贯彻执行有关法律法 规，重视工程质量及安全管理工作，历年来负责监理工程获得省市级的“优良样板工程”、“安全生产文明施工示范工地”、“市政金奖”等奖项。连续多年被广东省市政行业协会和广东省土木建筑学会评为先进单位。



在行业中学习先进，促进企业总结提高监理方面的经验和做法，加强科技创新型企业的建设导向，引导促进企业转型升级。在协会的领导下，广东科能会再接再厉，坚持一贯发展理念，踔厉奋发，勇毅前行，为推动我省建筑行业高质量发展作出新的贡献。

广东科能工程管理有限公司 供稿

吹响 2025 “冲锋号” 打造千亿元新材料产业集群项目，开工！



1 月 7 日，汕头市绿色新材料产业园区项目在汕头潮阳区举行盛大的开工仪式。汕头市委书记温湛滨出席活动并讲话，汕头市委副书记、市长陈涛，中国工程院院士韩恩厚，中化学南方建设投资有限公司党委书记、董事长王利生，汕头市委副书记彭聪恩，深圳对口帮扶协作汕头指挥部指挥长郭大群，潮阳区委书记尤朝东及市、区有关领导和专家、企业代表共计 100 余人出席仪式，华工监理公司党支部书记、董事长郑敦基同志代表公司出席。

此次开工，标志着园区基础设施配套项目（总投资 17.8 亿元）和中试基地及产业平台项目（总投资 9.93 亿元）全面启动建设。该园区的落地规划建设，将为汕头千亿级新材料产业集群的加速成型注入强劲动力。华工监理公司作为汕头区绿色新材料产业园区首个开工项目的监理服务单位，肩负着重要使命，这不仅是业务拓展的成果，更具有深远的战略意义。公司凭借扎实的专业能力和强大的项目管理能力，在继广州科学城海格通信产业园、海格通信北斗产业园（海华产业园）生产大楼等国家鲁班奖项目后，再次成功中标汕头市绿色新材料产业园区监理项目。我们将始终秉持“规范监理、优质服务、塑造精品、奉献社会”的经营理念，以实际行动诠释专业与担当，赢得建设单位的高度认可。

展望未来，公司将继续坚持“干好现场，赢得市场”的发展策略，不断提升“华工监理”的品牌形象和市场知名度，为推动汕头市的高质量发展贡献更多力量。

广东华工工程建设监理有限公司供稿

喜报 | 我司连续二十四年荣获 “广东省守合同重信用企业” 称号

经广东省市场协会评定，我司荣获“广东省守合同重信用企业”称号。连续二十四年获此殊荣，是对我司在诚信经营、履约守信方面的高度认可。

“守合同重信用企业”的评选，是广东省社会信用体系建设的重要组成部分，是根据企业管理制度、信用管理水平、合同履约能力、合同签订履约情况和社会信誉等多方面来对企业进行综合评估，旨在营造诚实守信的市场环境，推动社会诚信体系建设，规范企业经营生产秩序。

诚信是立业之本，诚信是兴企之源。公司将继续秉承诚信经营的理念，始终以诚信经营建设赋能企业高质量发展，充分发挥“守合同重信用”企业的示范引领作用，积极响应国家政策导向，加强与社会各界的交流合作，深化企业信用体系建设，为进一步营造安全放心、公平守信的经济发展环境及我省信用体系建设做出积极贡献。



广东省广大工程顾问有限公司供稿

广州高新工程顾问有限公司监理的黄田文化公园一期项目荣获黄埔区 2024 年度最佳海绵城市建设项目(公园类)

为全面展现广州市黄埔区国家生态文明建设示范区成效，强化区海绵城市建设项目示范引领作用，黄埔区海绵城市建设领导小组办公室组织开展了最佳海绵城市建设项目筛选、评选工作，由广州高新工程顾问有限公司监理的黄田文化公园建设项目一期工程荣获“最佳公园类”奖项。这份荣誉是对我司监理团队专业能力和辛勤付出的高度认可。

黄田文化公园一期工程建设面积约 6.52 万平方米，包含公园景观工程约 62872 平方米（山体景观、水塘整治、公园绿地、园路及广场、停车场、园林建筑小品等），公园配套服务用房约 950 平方米及其他配套设施；修缮 2 处区登记文物（世盛陈祠和子和陈祠）面积约 1098 平方米，修缮黄田陈氏宗祠面积为约 299 平方米及 4 处巷门 26 平方米。工程总投资 8677 万元，其中建安费 7333 万元。自项目启动以来，我司始终坚持高标准、严要求，严格按照海绵城市建设理念开展各项工作。我司将珍惜此次荣誉、再接再厉，进一步发挥典型带动作用，努力推进系统化全域海绵城市建设，为建设美丽宜居新黄埔做出更大贡献！



广州高新工程顾问有限公司供稿

广州建达建设管理有限公司 承接天沅智能制造总部厂房建设项目

广州建达建设管理有限公司承担广东天沅智能制造科技有限公司总部厂房建设项目监理工作，此次合作不仅展示了建达管理在高端制造与智能制造领域的建筑管理实力，更标志着公司在技术创新与项目管理能力上取得重要突破，为未来承接更多高端制造与智能化建筑项目奠定了坚实基础。

广东天沅智能制造科技有限公司是一家专注于智能制造技术研发和应用的高科技企业，也是国家级“小巨人”企业，其总部厂房项目的建成将能显著提升天沅智能的生产能力，有力推动番禺区智能制造产业发展，对区域经济和产业升级具有重要意义。

建达管理总经理吴卫灵表示，公司很荣幸承接本项目，将凭借丰富的经验和专业团队，确保项目高质量完成，并持续创新优化，为客户提供更优质的服务。

建达管理公司秉持“质量第一、客户至上”的理念，未来将与天沅智能紧密合作，共同推动智能制造产业发展，为番禺区经济注入新活力。



广州建达建设管理有限公司供稿

我公司广州足球公园球场项目成功举办钢结构(索结构)先索后钢工艺管控要点总监交流会

2025 年 1 月 15 日下午，公司在广州足球公园球场项目监理部组织举办了 2025 年一季度总监理工程师交流活动，各部门共计 31 名总监、总监代表参加。

此次交流会以“钢结构(索结构)先索后钢工艺管控要点”为主题，首先来到广州足球公园球场项目展示区进行现场参观，施工单位技术人员详细向大家介绍了索、索夹、环梁等关键部位，让大家对项目钢结构的构造有了直观且深入的认识。项目总监为参会人员深度剖析了先索后钢工艺的技术难点与核心要点，分享个人经验见解，为大家提供了极具价值的参考与启发。

随后，大家前往智慧场馆，了解该项目在能源结构、建筑节能、建材选用、运维管理等方面贯彻的绿色理念，并在会议室举行了座谈交流，围绕钢结构及索结构，从理论知识到实际案例全方位探讨工艺要点与管控策略。交流结束后，全体参会人员拍摄了大合照，为此次充实且卓有成效的交流活动画上了圆满句号。

广州足球公园球场项目采用了先进的低碳减排技术，全过程贯彻绿色理念，力争达到绿色建筑三星标准，成为湾区体育建筑的生态新标杆。球场设计上在国内首次采用了“先索后钢”的施工工艺，有效实现了“安全性高、经济性高、技术先进、推广性好”。通过此次交流活动，公司项目总监们深入学习了钢结构(索结构)先索后钢工艺管控要点，同时进一步了解了绿色节能理念在建设全过程的贯彻和融合，为今后工程监理过程中的绿色理念和先进技术应用积累了经验。



广州建筑工程监理有限公司供稿

华工监理公司获评高新技术企业 以科技驱动监理服务升级

2 月，华工监理公司凭借过硬的技术创新能力、卓越的成果转化能力以及完善的企业管理体系，顺利通过 2024 年国家高新技术企业认定。高新技术企业认定是国家为扶持和鼓励高新技术企业发展而设立的一项重要资质认定工作，对企业的核心自主知识产权、科技成果转化能力、研发组织管理水平以及成长性指标等方面均有严格要求。

此次荣获高新技术企业认定，标志着我司在工程监理领域的技术实力获得国家级权威认可，彰显了华工监理公司在监理服务领域的行业地位。这一荣誉既是对公司过往努力的高度肯定，更为公司的未来发展注入了强大动力。我司将以此为契机，持续深耕科研创新领域，进一步加大研发投入，不断优化服务质量，用“硬科技”推动高质量发展，为工程建设提供更加优质、专业的技术服务！



广东华工工程建设监理有限公司供稿

广州市番禺区第十八届人民代表大会第五次会议胜利闭幕 我司吴卫灵总经理积极履职

2025 年 2 月 27 日，广州市番禺区第十八届人民代表大会第五次会议在番禺区会议中心胜利闭幕。广州建达建设管理有限公司总经理吴卫灵作为人大代表，全程参会并积极为地方发展建言献策。

作为公司法人代表，吴卫灵同志始终秉持“服务社会、回馈社会”的理念，带领企业积极履行社会责任。会议期间，她认真审议政府工作报告，深入探讨经济发展、民生改善等热点问题，提供建设性意见；闭会期间，她深入基层，倾听民声、反映民意，撰写高质量的人大建议，确保民声民愿得到有效传达。经过深入调研和思考，今年提交了《关于解决广华北路及其延长段交通现状的建议》和《关于推进农村危房改造治理的建议》两份建议，为地方发展贡献智慧与力量。

作为企业负责人，吴卫灵同志以实际行动诠释了民营企业企业家精神的核心内涵，展现了人大代表和企业家的双重责任与担当。未来，广州建达建设管理有限公司将继续发挥自身优势，积极履行社会责任，深耕地方发展，为地方社会经济的高质量发展作出更大贡献。



广州建达建设管理有限公司供稿

喜获唯品会“优秀供应商”荣誉

3 月 7 日，唯品会行政及建设管理部 2024 年度优秀供应商表彰大会在唯品会总部大厦隆重举行，广州宏达工程顾问集团（下称“宏达集团”）荣获“优秀供应商”。宏达集团高级副总裁兼工程管理部执行董事林培淮及项目团队代表出席了此次盛会。

宏达集团先后为唯品会总部大厦、唯品会东部绿地、塱头研学基地及唯品会时尚中心项目提供专业的全过程监理服务，项目团队全心全意，始终站在生产第一线，保障项目安全、高品质完成交付任务，赢得了唯品会的高度认可。

唯品会总部大厦是唯品会全球总部，占地面积 1.3 万平方米，总建筑面积 16 万平方米，总投资 41 亿元，位于广州市海珠区琶洲互联网创新集聚区内，由两栋超高层办公塔楼和综合裙楼组成，其中南塔楼建筑高度达 172.5 米。

宏达集团拥有建设领域全产业链的服务能力，商业及办公建筑项目是我司的优势业务之一。标杆项目诸如尚品宅配总部项目、广晟国际大厦、侨鑫国际金融中心、欧昊总部大厦、酷狗音乐大楼项目、名创优品国际总部项目、三七互娱总部大厦、广州科大讯飞人工智能大厦等。宏达集团始终秉承“为客户承担、使项目增值”的服务宗旨，初心如磐，步履铿锵，为客户提供高品质的专业服务，拥有广泛的社会美誉度。



广州宏达工程顾问集团有限公司供稿

心系一线情暖万家 勠力同心平安建设

为传递公司企业文化，增强职工归属感、幸福感、获得感，2025 年 1 月 14 日下午中广国际公司党委副书记、工会主席雷梅带队前往广州市房实建设工程有限公司凤和（康乐村、鹭江村）城中村改造项目（一期）复建区项目进行节前安全检查与慰问。

此次安全检查慰问主要是对春节前项目安全施工情况进行检查摸底，关注一线职工的工作情况和生活需求，切实为职工办实事，感受工会的温暖。

广州房实建管副总经理孙俊辉、凤和城中村改造项目总监张宏峰向慰问检查团队介绍了项目的总体情况，指出了项目建设的难点，并表示凤和城中村改造项目监理部全体会以斗争精神迎接挑战，用心钻研采取有力措施确保项目建设质量安全，永远把生产安全摆在首位，对中广国际公司的关怀和慰问表示衷心感谢。雷书记亲切的慰问了项目部的一线工作人员，对项目部在面对挑战时，能够迅速找到解决方案，确保项目按时推进表示认可，提醒项目部要坚持党建引领，特别是充分发挥好党支部的把方向、管大局、保落实的作用，以党的政治建设为统领，促进企业各项工作顺利开展，抓好意识形态工作，抓早抓小，防微杜渐。生产安全是企业发展的立命之本，要时刻绷紧安全生产这根弦，做到安全第一。

最后雷梅书记代表党委和工会提前给凤和城中村改造项目同事们送上新春祝福，激励各位同志不断进步，为集团发展增添新动能。



广州市房实建设工程有限公司供稿

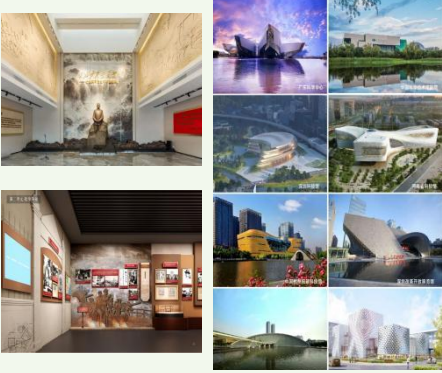
叶剑英同志生平事迹陈列展览开幕

1 月 20 日，由广州宏达工程顾问集团（下称“宏达集团”）提供布展工程全过程项目管理服务的“矢志共产宏图业——叶剑英同志生平事迹陈列”展览在梅州正式开幕。梅州市委书记、市人大常委会主任马正勇同志，市委副书记、市长王晖同志，叶剑英同志孙子叶德中同志，省委宣传部、省委党史研究室相关负责同志等参加了开幕仪式。

叶剑英元帅纪念馆改陈布展项目是 2023 年爱国主义教育基地改陈布展重点项目，重点围绕打造国内一流场馆的总体要求进行，目前项目已顺利完成，1 月 21 日起以全新面貌恢复对外开放。叶剑英元帅纪念馆位于广东省梅州市梅县雁洋镇，建筑面积 6800 m²，其中改陈布展建筑面积为 5460 m²。本次改陈布展项目通过运用多媒体、浮雕、模型、场景还原、实物陈列及全息投影等多种展示手段，展出展品 330 件（套），更好地展示了叶剑英同志的丰功伟绩和崇高风范。

宏达集团是科普文博展览领域的佼佼者，拥有规范的技术服务体系、国际化的专业团队、成熟的大型场馆项目建设经验，是中国科博展览场馆建设的专业服务机构。宏达集团为本项目提供布展工程全过程项目管理服务，通过专业的服务和全过程管理保障展览顺利开幕。

宏达集团提供高水平的建馆前期咨询、展项规划咨询、建馆及展项工程造价及招标咨询、建馆及展项建设项目管理和监理服务，以及运营阶段的服务等。时至今日，宏达集团已为三百多座科博展览场馆提供服务，包括中山大学博物馆、深圳改革开放展览馆、佛山市党员干部党性教育馆、驻香港部队展览中心、天津自然博物馆、山西博物院青铜博物馆、晋中市博物馆、广东科学中心、中国科技馆新馆、深圳市科技馆、中国杭州低碳科技馆、湖北省科技馆、河南省科技馆、山西省科技馆、辽宁省科技馆等众多项目。



广州宏达工程顾问集团有限公司供稿

白云机场三期南方地块（第一批）标段一项目监理部荣获多项荣誉

2025 年 1 月 17 日上午，白云机场三期扩建工程征拆安置项目召开 2024 年度工作总结大会，广州监理南方地块（第一批）标段一项目监理部全体职工凭借卓越表现，荣获广州机场建设投资集团有限公司颁发 2024 年度“先进单位”荣誉称号，江敏同志、王小刚、聂晗三名同志分别获评为“十佳项目负责人”、“先进个人”、“质量管理标兵”。

白云机场三期扩建工程征拆安置项目作为广东省和广州市基建配套重点工程、民生重点项目，具有重要的经济、社会和政治意义。

南方地块（第一批）标段一项目作为广州监理参与机场三期扩建工程的重大项目之一，公司高度重视，选派精英团队进驻现场。在面临工期紧、规模大、建设施工环境复杂、交叉作业等多重挑战，项目监理部每一位成员充分发挥“铸就精品、奉献价值”的企业精神，扎根项目，精准协调各方资源，深入分析工程难题、攻克施工难关，为项目顺利推进提供优质可靠的监理咨询服务，助力项目高质量建设，圆满完成年度建设任务。

人勤春来早，奋斗正当时。南方地块（第一批）标段一项目监理部全体职工将全力以赴，锚定目标，以开门红实现全年红，以实际行动诠释监理人的奋斗精神。



广州市广州工程建设监理有限公司供稿

跑出加速度！大金钟加压站三大主体结构提前 60 天全部

由广州市自来水有限公司投资建设，我司负责监理的广州市“攻城拔寨”项目——大金钟加压站建设工程项目 1 号清水池在 2025 年来临前顺利封顶，至此，该项目三大主体结构全部完成封顶，比既定工期提前了 60 天！

大金钟加压站项目设计规模为 40 万立方米/日，总投资超 3 亿元，建成后将配合北部水厂二期工程，协同实现“西水东调”战略，可缓解天河区与黄埔区部分区域的供水压力，为广州中心城区的供水安全提供有力保障。

在施工过程中，各参建单位克服工期紧、任务重等诸多困难，科学统筹、积极协调、优化方案、紧盯现场，抢抓建设黄金期，高标准提前完成重要工程节点。提前 60 天封顶，不仅是各参建单位精诚合作、共同努力的结晶，更是项目监理部全体成员团结一心、奋勇拼搏的见证。在后续建设中，项目监理部持续秉承“铸就精品、奉献价值”企业理念，坚持党建引领，全力以赴做好项目管理，确保项目高效高质完工，为打造精品工程作出贡献。



广州市广州工程建设监理有限公司供稿

人工智能赋能，开启智慧办公新篇章

在科技浪潮汹涌的当下，人工智能已不再是遥不可及的幻想，而是切实融入工作场景的得力助手。为了助力员工提升工作效率，拓展思维边界，广州市恒茂建设监理有限公司秉持与时俱进的精神，于近期举办了一场别开生面的人工智能通识培训活动，让大家近距离感受 AI 的魅力与力量。

此次人工智能使用培训，是一次成功的知识赋能之旅。它让员工们认识到，AI 不是取代人类的“机器”，而是助力我们突破局限、实现自我超越的“伙伴”。未来，公司将继续探索 AI 与业务的深度融合，为员工提供更多的学习与发展机会，共同携手 AI，开创智慧办公的美好明天。



广州市恒茂建设监理有限公司供稿

穗高监理公司云城东路隧道延长段工程和南大干线（省妇幼医院至市新路段）工程喜获 2024 年广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价等级证书

近日，穗高监理公司两个项目荣获广州市建设工程安全生产标准化管理水平评价等级证书，其中：白云大道下穿隧道工程及云城东路隧道延长工程施工总承包和运维服务（三年）荣获“2024 年广州市建设工程结构质量水平评价等级 AA 级”。项目主要包括道路、隧道、排水、交通、照明、绿化、电力管沟等工程，北起云城北二路，南至云城中一路，对原云城东路隧道进行改造，改造长度约 1.65 千米，其中隧道长约 1.2 千米。建设标准为城市主干道，规划红线宽 40 米，主线隧道双向 4 车道，地面辅道双向 4 车道。

南大干线（省妇幼医院至市新路段）工程施工总承包（标段二）工程荣获“2024 年广州市建设工程结构质量水平评价等级 A 级”。项目路线全长 4.38 千米，规划红线宽 80 米，实际实施宽度约 68 米，主线隧道为双向六车道，设计速度 80 千米/小时，辅道为双向四车道，设计速度 40 千米/小时，全线设隧道 2 座、全互通立交 1 座、跨涌大桥 1 座、人行天桥 2 座。包含电力管沟建设。

此次获奖，不仅是业内对项目建设成果的认可，更是对项目一线管理人员辛勤付出的肯定。我司将继续坚持“以人为本，止于至善”的管理方针，把每一个项目都当作公司的名片精心雕琢，不断提升工程质量与服务水平，为城市建设添砖加瓦，在更多领域树立行业标杆，以实际行动诠释企业的责任与担当。



广州市穗高工程监理有限公司供稿

广州穗科建设管理有限公司积极参编行业标准 助力专业领域发展

近日，广州穗科建设管理有限公司在行业标准化建设方面成果斐然，积极参与多项标准编制工作，展现出公司在专业领域的深厚实力与责任担当。

在无人机政务应用领域，公司作为《无人机政务应用视频图像服务成本度量规范》（T/DGAG 025 - 2024）团体标准的起草单位，为推动无人机技术在政务场景中的规范化、标准化应用贡献力量。该标准详细规定了无人机政务应用视频图像服务成本度量的各项要素，涵盖 9 项具体服务及众多应用场景。广州穗科建设管理有限公司参与其中，与众多专业机构和单位共同制定规则，不仅提升了自身在无人机政务服务成本度量方面的专业认知，也为行业建立了统一规范，促进了市场的健康有序发展。公司因此荣获团体标准参编单位证书，这是对其在该领域贡献的高度认可。

在工程造价领域，公司积极参与 2025 年版二级造价工程师职业资格考试辅导教材《建设工程造价管理基础知识》的编写工作。此教材由广东省工程造价协会组织编写，汇聚了行业内众多专家和企业的智慧。广州穗科建设管理有限公司凭借丰富的工程造价实践经验和专业人才储备，为教材内容的充实与完善提供了有力支持。教材的出版发行，将为广大备考二级造价工程师职业资格考试的人员提供权威的学习资料，也有助于提升整个工程造价行业的专业素养。

未来，广州穗科建设管理有限公司将继续秉持专业、创新、协作的精神，深度参与行业标准制定和专业知识传播工作，不断提升自身专业实力，为相关行业的规范化、专业化发展持续赋能，创造更多价值。



广州穗科建设管理有限公司供稿

热力启航 怀集供热管网项目正式开工建设

2025 年 2 月 27 日，广佛肇（怀集）经济合作区供热管网（B 区向 A 区供热）项目正式启动建设，项目建成后将重点为怀德新材料新旧厂区输送稳定热源，助力企业高效生产，赋能区域能源基础设施升级，为绿色发展和可持续发展注入强劲动力。

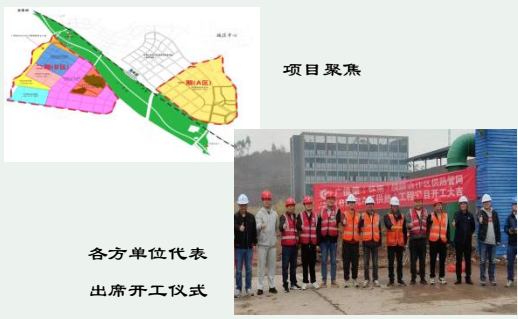
工程目标：解决怀德新材料生产蒸汽需求，保障新旧厂区能源供应。

热源参数：由怀集恒运能源提供 1.2MPa、230℃高温蒸汽，通过 6.23 公里管网输送。

技术保障：采用“架空+直埋”复合敷设工艺，安全穿越二广高速、贵广铁路等关键路段。

投资建设：总投资约 4487 万元，建设单位为怀集恒运能源有限公司，施工由广东省源天工程有限公司承建。

作为项目监理方，广州市恒茂建设监理有限公司将以“高标准、高质量、高效率”为原则，全程严格把控施工质量、进度及安全，确保管网工程高效落地，为区域能源基础设施建设提供专业保障，努力打造精品工程、示范工程。



广州市恒茂建设监理有限公司供稿

华联世纪荣获 2024 年度“六榕地区高质量发展突出贡献单位”称号

华联世纪工程咨询股份有限公司荣获越秀区六榕街道党工委、越秀区六榕街道办事处联合颁发的 2024 年度“六榕地区高质量发展突出贡献单位”纪念奖杯。这是对我司过往一年不懈努力工作的肯定和褒奖。新春喜迎“开门红”，这对我司全体上下非常提振信心、鼓舞士气！

2 月 11 日，六榕地区高质量发展座谈会在广东迎宾馆隆重召开。六榕街领导班子、各科室、社区负责人及辖内多家机团单位、企业参加本次大会，共商高质量发展发展大计，开启新局新篇章。我司常务副总经理李惠君应邀参加会议，并代表公司领取了奖杯。

感谢六榕街党工委、六榕街道办事处发挥的桥梁作用，想方设法暖企安商留企，长期以来主动服务、用心服务、高效服务，送政策、送红利、问需求、解难题，营造高效、规范的营商环境，激发街区文商旅活力，为我们的企业的健康发展保驾护航。

“舟至中流催帆竞，击楫勇进破浪行。”在过去的一年，华联世纪锚定高质量发展的目标，顶压前行，加速市场开拓，强化经营韧性，提升“数字化+工程咨询”的服务质量和效能，交出了一份综合实力不断攀升的成绩单。

此次获颁“2024 年度高质量发展突出贡献单位”称号，是华联世纪全体员工共同努力的结果，也是社会各界对公司工作的高度认可。新的一年，我们继续弘扬实干精神，持续深耕“华联世纪”的品牌价值和服务品质，不断提升经营管理水平，并强化与六榕街道、辖区企业的合作与交流，力争在高质量发展征程上展现新作为，取得新突破，为地区经济发展再立新功。



大合影。我司常务副总经理李惠君（前排右二）应邀参会。（合影由六榕街道办事处提供）

华联世纪工程咨询股份有限公司供稿

广州市政监理工会开展 2025 职工迎春活动

2025 蛇年春节即将到来，为丰富员工的文化生活，增强企业凝聚力和员工归属感，营造出暖心、欢快祥和的节日氛围，1 月 24 日下午，公司工会在总部会议室组织开展职工迎春会活动。

在温馨氛围里，孙成董事长将亲手书写的“福”字，一一送到员工代表手中，向大家致以最亲切的新春问候。刚劲有力的笔锋，在红纸上勾勒出满满的祝福，一横一竖都凝聚着对员工们的深切关怀与新年的美好期许。挥毫泼墨“金蛇献瑞”四字，每一笔都饱含着对蛇年满满的祝福与祝愿，盼望着新的一年瑞气盈门、万事顺遂。

工会主席钱伟文将一份份承载着公司工会关怀的新春礼品送到员工手中，并对大家在工作中的辛勤付出给予肯定。员工们接过礼品，眼中满是开心与感动，纷纷向钱总表达诚挚的谢意。

大家纷纷簇拥在孙董身边，用相机定格下这温暖而欢乐的瞬间。现场欢声笑语不断，处处洋溢着浓厚的年味，中华书法艺术的独特魅力与新春的喜悦氛围完美交融，让在场员工深深感受到了来自公司的温暖与关怀。

为增添节日氛围，迎春会还精心准备了新春拓印画和窗花剪纸 DIY 活动。孙董率先为大家示范拓印，只见他熟练地拿起宣纸，轻轻覆盖在象征丰收的谷穗图案模板上，手持棉刷均匀而有力地敲打着，动作行云流水。在孙董的示范下，大家的积极性被彻底点燃，纷纷动手尝试。不一会儿，一幅幅精美的拓印画便诞生了，有象征富贵的牡丹、寓意吉祥的锦鲤，还有灵动的生肖蛇图案。

另一边，剪纸区也热闹非凡。员工们手持剪刀，专注地创作，不一会儿，一张张普通的红纸在他们手中变成了栩栩如生的窗花，有精致的花鸟、灵动的福字，还有充满创意的蛇年主题造型。大家一边品尝着美味茶点，一边分享着自己的创作心得，欢声笑语交织在一起，让这个即将到来的新春佳节更具温情与欢乐，也让大家对新的一年充满了期待与干劲。

瑞彩盈庭辞旧岁，金蛇献瑞迎新春。通过本次活动，员工们在温馨的氛围中收获了新年的真挚祝福，每一份精心准备的礼品、每一个亲手创作的拓印画和剪纸作品，都承载着对未来的美好期许，为新的一年注入了蓬勃的希望与活力。站在全新的起点，我们将紧紧围绕新目标、新要求，以踔厉奋发的精神状态、笃行实干的工作作风，为推进广州市政监理高质量发展奋力拼搏，在新的一年里书写更加辉煌的篇章。



广州市市政工程监理有限公司工会供稿

广州市政监理 2025 年高质量发展动员会暨 2024 年度先进表彰会圆满召开

金蛇献瑞，万象更新！2025 年 2 月 7 日上午，广州市政监理在华泰宾馆召开 2025 年高质量发展动员会暨 2024 年度先进表彰会，各部室、分公司，各项目监理部员工齐聚一堂，共同开启新一年的高质量奋斗篇章。

动员会上，孙成董事长发表重要讲话。孙董首先向过去一年坚守岗位、辛勤付出的每一位同事，致以诚挚的感谢和美好的新春祝福！孙董指出，2024 年是公司发展历程中不平凡的一年，面对诸多挑战，全体员工齐心协力、共克时艰，公司平安经受住了挑战。

2 月 5 日、6 日，省委、省政府以及市委、市政府先后召开了高质量发展大会，围绕加快建设现代化产业体系展开深入交流研讨。一系列会议为广东和广州的发展指明了方向，也为广州市政监理的未来发展提供了重要指引。孙董强调，以公司发展战略为指导，坚持服务为本，充分发挥专业优势，为打造高质量工程项目贡献力量。公司将紧跟时代发展步伐，顺应行业发展趋势，不断提升核心竞争力。

在表彰环节，孙董及公司领导班子为各类先进集体和个人颁发荣誉证书。孙董表示，希望全体员工以先进为榜样，坚持学习创新，紧跟行业发展趋势，不断探索新的工作方法和思路。同时，在新的一年里，保持对工作的热情和专注，面对困难不退缩、不抱怨，以积极态度攻克每一个难题，继续发扬亮剑精神、团队精神和创业精神，为公司发展注入源源不断的活力。

展望未来，再攀高峰！广州市政监理将持续推动技术创新，加大在数字化监理、智能化管理等方面的投入，不断提高监理工作的效率和质量。同时，公司将更加注重人才的培养和引进，不断致力打造高素质、专业化的监理团队，为公司发展提供坚实的人才支撑。面对未来的挑战与机遇，全体员工将坚定信心，保持昂扬斗志，团结一心、勇往直前，克服前进道路上的一切困难，向着广州市政监理高质量发展的目标奋勇迈进。



广州市市政工程监理有限公司工会供稿

广东财贸召开 2025 年复工复产安全生产工作会暨安全教育课堂

2025 年 2 月 14 日，广东财贸建设工程顾问有限公司召开 2025 年春节后复工复产安全生产工作会暨安全教育课堂。公司管理层、各监理部负责人、项目总监及其他项目人员参加会议。

会上，组织观看安全生产事故警示教育片，以血的教训，发人深省，给大家敲响了安全警钟。“生命没有如果，安全生产没有侥幸”，让安全生产事故警示教育工作和安全防范措施真正落到实处，才能够有效地杜绝事故的发生。

项目管理中心主任朱炳东开展企业安全生产教育培训，要求各部门认真落实复工复产“六个一”措施，遵规守章，毫不松懈持续抓好安全生产工作，常态化抓好风险隐患排查治理；做好人员安全教育，不断改进和加强安全生产管理工作，坚决筑牢企业高质量发展的安全防线。



广东财贸建设工程顾问有限公司供稿